



# Sierra Sea

## 新聞稿

### 新地西沙地標海岸住宅項目<sup>∞</sup>第 1A(2)期「SIERRA SEA」 巨型會所世界「Resorts World<sup>†</sup>」精心打造私人度假式享受 坐擁 168 項多元化消閒設施 締造極致非凡健康生活體驗<sup>∨</sup>

【2025 年 4 月 2 日，香港】新鴻基地產發展有限公司（新地）精心規劃，全新西沙住宅發展項目第 1A(2)期「SIERRA SEA」，地理優勢得天獨厚，坐享港鐵「雙站雙綫<sup>★</sup>」優勢，融合倚山傍海之非凡地利<sup>▼</sup>，盡享歡欣寫意傍海健康生活與鐵路的便捷精彩。項目享有低密度環境及高私隱度，締造寬廣開揚的生活空間，以山的靜美與海的浩瀚融入日常生活中，讓住戶遠離煩囂，打造都市人夢寐之理想居亭，構建全新度假式海岸生活國度<sup>∞</sup>，發展潛力無可限量。

#### 168 項多元化消閒遊樂設施任君選擇 打造度假式巨型私人樂園體驗<sup>∨</sup>

「SIERRA SEA」被大自然環境縈繞，為住戶打造海岸寫意生活<sup>∞</sup>，展現全新高品質生活方式。西沙灣發展項目傾力打造巨型會所世界「Resorts World<sup>†</sup>」，住客會所連同公用花園及遊樂地方合共約 148 萬平方呎<sup>@</sup>，包羅 3 大主題會所及 4 大特色地帶，消閒設施多達 168 項，讓住戶發掘無限驚喜。3 大主題會所包括：「Seaside Club<sup>†</sup>」、「Hillside Club<sup>†</sup>」及「Seasons Club<sup>†</sup>」，連同 4 大特色地帶「Aqualands<sup>†</sup>」、「Woodland<sup>†</sup>」、「Parklands<sup>†</sup>」及「Lakeside Lodges<sup>†</sup>」，讓住戶即使足不出戶亦能忙裏偷閒，享受度假式生活的樂趣。隨住宅發展項目未來更多期數落成，整個住宅發展項目的會所設施將更加倍豐富，每天享有不同的體驗<sup>∨</sup>。

The logo for Sierra Sea features the word "Sierra" in a light green, rounded font above the word "Sea" in a light blue, rounded font. The background of the page is decorated with colorful, textured shapes in orange, teal, and pink at the top, and stylized trees and hills in various colors at the bottom.

## 10 大水漾樂園 為住戶打造一個巨型水上世界

「Resorts World<sup>†</sup>」提供 10 大水上游樂設施，包括 1 個約 25 米的室內恆溫池「Marine Escape<sup>†</sup>」及 5 個戶外池：環繞四周翠綠園林的約 50 米泳池「The Loch 湛藍池<sup>†</sup>」、約 25 米戶外動感訓練池「Sky Lagoon 天湖池<sup>†</sup>」、可用作水中健身體驗的「Blue Lagoon 藍湖池<sup>†</sup>」、專為幼童而設的「Petit Loch 幼藍池<sup>†</sup>」及兒童水上玩樂池「Aqua Adventure 水動樂園<sup>†</sup>」，匯聚了旋轉激流滑梯、隨時傾盆而下的大水桶、造型百趣的噴泉以及水槍炮台等，特別適合住戶帶同精力無限的小孩狂歡暢玩；另設由 6 道噴泉構成的「Rainbow Jet 彩虹嬉水間<sup>†</sup>」、大型 Jacuzzi 區「HydroHaven 游樂水療池<sup>†</sup>」、「HydroBliss 泡泡水療池<sup>†</sup>」以及「Tension Buster 舒壓按摩區<sup>†</sup>」，全面滿足家庭樂聚及全齡所需，盡情享受水中樂趣。

## 15 大室內外運動設施 打造活力盎然的健康天地

「Resorts World<sup>†</sup>」提供 15 大運動空間供住戶舒展身心。戶外運動空間包括：近年大熱的 3 人籃球場「The Baller 射籃高手<sup>†</sup>」、「Flip & Slide 躍動滑板場<sup>†</sup>」、讓住戶於大自然進行瑜伽及靜觀的「Shanti Garden 歸真園<sup>†</sup>」、「Sonic Patio 日光聯動<sup>†</sup>」及「Woodside Yoga 林聲瑜珈<sup>†</sup>」；於園林間設有輕運動區「Rest & Flex 慢悠舒展區<sup>†</sup>」、「Fitness Grove 觀林健身區<sup>†</sup>」、「Tai Chi Lawn 太極之初<sup>†</sup>」，讓住戶全然感受和煦陽光，放鬆身心。

室內運動空間同樣多元化，包括兩大多用途體育場館 — 被戶外陽光綠意包圍的「Horizon Arena 綠野球蹤<sup>†</sup>」及符合國際標準籃球場的「Elite Arena 炫技體育場<sup>†</sup>」，適合用作籃球、羽毛球、排球、匹克球或乒乓球等多項球類活動。另設有兩大健身空間「Power House 激活健身室<sup>†</sup>」及「24 OURS GYM 恆動健身室<sup>†</sup>」，提供多種專業設備，提升健身動力，兩大健身室同樣每天 24 小時開放，滿足不同住戶需要。同時亦設有針對肌肉鍛鍊的負重訓練區「Mass Infinite 極重力挑戰<sup>†</sup>」、瑜伽及冥想空間「Om Balance 正念瑜珈室<sup>†</sup>」及專為樂齡人士而設的「Boundless Fit 常菁健身室<sup>†</sup>」，為住戶提供舒適明亮的健身環境，倍添動力。



### **3 大單車及緩跑徑<sup>†</sup> 創建健康生活態度**

「Resorts World<sup>†</sup>」設有圍繞「Circle of Woods 綠環木林<sup>†</sup>」而建的「Merry Go Around 綠環單車徑<sup>†</sup>」、全長約 1 公里的「Bike In Green 綠意單車徑<sup>†</sup>」及約 1.3 公里的「Nature Runner 自然緩跑徑<sup>†</sup>」，讓住戶隨時遊歷繁花盛放的特色花園，馳騁綠樹成蔭的生態樹林，漫遊浪漫的楓葉大道，駛過波光粼粼的人工湖，穿梭會所的每個角落，盡賞四季自然美景。

### **特設兒童寵物玩樂空間 切合各家庭而需要**

對於兒童而言，學習與放鬆玩樂同樣重要，因此「Resorts World<sup>†</sup>」為孩子提供 10 大特色主題天地，戶外設有合共 3 層遊樂架以及約 3 米高大型滑梯的「Woodland Wonders 童趣綠林<sup>†</sup>」、「Sprouties Playpark 小草樂園<sup>†</sup>」、「Kinetic Park 好動童間<sup>†</sup>」、以水獺為主題的「Playful Otters 獺獺樂園<sup>†</sup>」、專為 2 - 5 歲幼童設計的「Acorn Park 松果樂園<sup>†</sup>」、樹林元素的遊樂設施「Jubi Park 綠茵童樂<sup>†</sup>」及巨型鞦韆架「Swing Up High 鞦韆臺<sup>†</sup>」。會所除提供戶外兒童遊樂設施外，更設有室內兒童遊樂空間，包括室內森林主題的「Sprout Glasshouse 童溫樂園<sup>†</sup>」、以海洋為主題的「Seafari Playhouse 童游海世界<sup>†</sup>」以及多用途教室「CreActivity 動手創意室<sup>†</sup>」，可讓小孩發揮藝術細胞。10 大親子遊樂設施全面照顧各孩童及青少年所需，讓孩子們自由探索、愉快成長，共度歡樂的親子時光。

「Resorts World<sup>†</sup>」亦為「毛孩」們特設專屬樂園，可於「Furry Land 毛孩樂園<sup>†</sup>」斜型天橋及踏板平台上進行訓練，或在配備高低級、斜路板、多重跳圈等遊樂設施的「Paws Park 毛孩天地<sup>†</sup>」放電，供萌寵盡情玩樂；項目更貼心設有寵物友善的「Whiskers Café 毛孩共嗜<sup>†</sup>」戶外咖啡廳，特別提供寵物料理，共享美食，為最可愛的家庭成員打造最愉快的大自然樂園。





# Sierra Sea

## 5間湖畔主題小屋 與親朋好友共渡幸福時光

「Resorts World<sup>†</sup>」特意在園林間打造人工湖「The Mirror Lake 天空之鏡<sup>†</sup>」，一旁設有 5 大湖畔主題小屋「Lakeside Lodges<sup>†</sup>」，分別為以音樂為主題的「Busker's Lodge 藝舍<sup>†</sup>」、以 SPA 為主元素的「Tranquil Lodge 悠舍<sup>†</sup>」、山系露營風格的「Camp Lodge 營舍<sup>†</sup>」、配備一系列專業廚房設備的「Ripple Lodge 漣舍<sup>†</sup>」及設有廣闊私人草坪的派對空間「Serenade Lodge 悅舍<sup>†</sup>」，特別適合舉行證婚派對及私人宴會。每間小屋均有專屬湖畔戶外空間，讓住戶隨時觀賞四季不同的美景。

## 薈萃環球菜餚的美食天堂 享受度假式生活

「Resorts World<sup>†</sup>」為住戶引入 11 大特色室內外餐飲空間，餐飲選擇更豐富多彩，讓住戶與摯親一同品嚐多樣的美食佳餚。於園林池畔 café「Take A Dip 池邊細嚐<sup>†</sup>」輕呷手工咖啡、露天餐飲空間「EverGreen 綠饌<sup>†</sup>」、「EverBloom 花饌<sup>†</sup>」、「Blossom Bar 花聚<sup>†</sup>」及「The Skylar 雲伴細嚐<sup>†</sup>」予住客一邊細味美饌，一邊飽覽園林美景，享受綠意盎然的露天餐飲空間。

以大自然元素為題的餐廳「Forest Bistro 漫嚐<sup>†</sup>」，特別提供由專業營養師定製的料理餐單，更有「Farm to Table」有機健康料理及「Sea to Table」新鮮魚類及海鮮，為住戶打造綠色健康飲食餐單；特設兩層高的落地玻璃牆的「Lite Bistro 悠嚐<sup>†</sup>」，可一邊享受豐富的家庭式料理，一邊飽覽開揚的園林綠意。另設「All Day Lounge 全日間<sup>†</sup>」、「TreeTopia 漫光輕座<sup>†</sup>」及「Cloud Nine Bar 雲嚐<sup>†</sup>」等室內餐飲空間，其中「Cooking Blossom 花間漫煮<sup>†</sup>」更配備 Pizza 烘烤窯等專業級設備，讓住戶體驗親子烹飪之樂。

## 9大社交聚會空間與 5大主題宴會廳 享受親友共聚時光

「Resorts World<sup>†</sup>」為住戶獻上綠意盎然的私人派對國度，坐擁豐富多樣的專屬社交場所，隨時於「CoLab 共作空間<sup>†</sup>」及「Net Met 互聯點<sup>†</sup>」交流創作靈感，共享空間配備健康小食



# Sierra Sea

自動販賣機，為住戶工作增添動力。另設半露天的社交空間「Social Hub 聚薈<sup>†</sup>」及「Joy Hub 樂薈<sup>†</sup>」，以特色園林為設計風格，隨時與三五知己交流；晚上時分，更可到「Dancing Fire 營火臺<sup>†</sup>」於星空下共享愜意時刻。戶外設有3大燒烤區「Gather N'Grill 同聚燒烤園<sup>†</sup>」、「Smokin'Hot 熱熾燒烤園<sup>†</sup>」及「Grill Party 歡聚燒烤<sup>†</sup>」，讓住戶體驗更多樣化的燒烤樂趣，與親朋好友享受園林間的美好時光。

為了迎合追求極尚生活享受人士及家庭的需求，會所另設有5間各具主題特色的宴會廳「Starlight 星聚廳<sup>†</sup>」、「The Ray 溢光薈<sup>†</sup>」、「The Beam 琉光薈<sup>†</sup>」、「Sunring 日環廳<sup>†</sup>」以及「Moonlit 玥映廳<sup>†</sup>」，可用作舉行私人派對及宴會之用，樂聚溫馨。其中「Starlight 星聚廳<sup>†</sup>」空間特大，更毗連星空花園、私人泳池以及燒烤園，投入精彩絕倫的聚會活動，享受歡聚樂趣。

## 7大綠色低碳地帶 實踐低碳健康的生活新態度

「Resorts World<sup>†</sup>」坐擁遼闊戶外公用花園及遊樂地方<sup>@</sup>，更特意保留原生態林木「Circle of Woods 綠環木林<sup>†</sup>」，使居住環接與大自然的和諧共生。特色生態景觀「Jacaranda Park 藍花楹林<sup>†</sup>」及「Eco Pond 叢林生態池<sup>†</sup>」，為社區提供一個親近自然、享受生態美景的環境。會所亦設有「Grow To Glow 舒心農莊<sup>†</sup>」及「Let It Grow 幼苗農莊<sup>†</sup>」，讓住戶盡情享受園藝治療、親身體驗有機耕種等環保農耕活動體驗<sup>∨</sup>；於「Grill Garden 田園燒烤<sup>†</sup>」實踐「Farm to Table」有機飲食；於廣闊的綠化地帶中置有「Art Park 綠藝空間<sup>†</sup>」、「Harmony Green 中央草坪<sup>†</sup>」及「The Great Lawn 大草原<sup>†</sup>」，另設有美食車以及休憩空間，讓住戶於綠化地帶享受野餐以及露天表演等精彩活動<sup>∨</sup>，一邊享受親近大自然的時光。

## 新潮多樣玩樂設施 動靜體驗盡在當中

「Resorts World<sup>†</sup>」為住戶搜羅多款大熱的潮流玩樂，包括 VR 遊戲、卡啦 OK、Band 房、



# Sierra Sea

直播室、麻將室及桌遊等，動靜體驗盡在當中。「Muse Lab 音朋樂室<sup>†</sup>」專業級 Band 房設有組合鼓、高傳真音響等全套裝備，讓住戶與團友盡情併發音樂熱情；「On Air 開播室<sup>†</sup>」提供 KOL/主播專業收音咪及燈具，讓住戶實現主播夢想；專為遊戲迷而設的「Gaming Station 電玩角落<sup>†</sup>」提供配有 VR 眼鏡的賽車遊戲機等設備，讓住戶與朋友們盡情投入刺激的遊戲世界。

## 更多有關於「SIERRA SEA」

「SIERRA SEA」座落海映路 8 號<sup>\*</sup>，為新地歷來最大型私人住宅項目<sup>#</sup>發展板圖之頭炮，由 4 座大樓組成，提供 781 個優質住宅單位。「SIERRA SEA」布局座向匠心獨運，大部份單位坐擁廣闊海景或翠綠山巒景致<sup>▼</sup>，部分單位更享西沙全新綜合地標「西沙 GO PARK<sup>°</sup>」景觀<sup>▼</sup>，西沙灣發展項目設有商場「西沙 GO PARK 第二期<sup>\*</sup>」與「西沙灣交通交匯處<sup>ⓧ</sup>」，貼心滿足不同住戶的需求。

- 完 -

<sup>°</sup>發展項日期數之景觀、周邊環境、建築物、設計、設施及服務、布局、用途、規格及特色等可能會不時改變，賣方對其並不作出任何不論明示或隱含之要約、陳述、承諾或保證。

<sup>†</sup>發展項目的住客會所、住客會所各區域及設施以及康樂設施之名稱僅作推廣之用，將不會在公契、臨時買賣合約、正式買賣合約、轉讓契或任何其他業權契據中顯示。賣方保留一切修改住客會所及/或康樂設施任何部分（包括其面積、範圍、間隔、設計、佈局、用途、規格及特色等）之絕對權利，事先毋須通知任何買家。住客會所及/或康樂設施內的設施及落成日期以屋宇署、地政總署及/或其他相關政府部門之最終批核為準。住客會所及/或康樂設施於期數入伙時未必能即時啟用。不同設施之開放時間及使用受相關法律、批地文件、公契條款及現場環境狀況限制。住客會所及/或康樂設施部分設施及/或服務的使用或操作可能受制於會所守則及設施的使用守則及政府有關部門發出之同意書或許可證，使用者或需額外付款。部份住客會所及/或康樂設施屬於發展項目其他期數，於其他期數落成前不可使用。發展項目所有住客會所、住客會所各區域及設施完全落成需時，賣方對其竣工時間

97066979.4



# Sierra Sea

並不作出任何不論明示或隱含之要約、陳述、承諾或保證。根據地契要求，發展項目的住客會所將與位於大埔市地段第 253 號 A 分段的發展項目的住客共用，而同時發展項目的住客亦可共用位於大埔市地段第 253 號 A 分段的發展項目的住客會所。

★「雙站」是指港鐵大學站及港鐵烏溪沙站，以及「雙綫」是指東鐵綫及屯馬綫。「雙站雙綫」指由發展項日期數乘坐巴士路線 581 及小巴路線 807K 前往港鐵烏溪沙站及巴士路線 582、287 及小巴路線 807K、807S 前往港鐵大學站。資料來源：巴士路線 581：<https://mobile.citybus.com.hk/nwp3/?f=1&ds=581>、巴士路線 287：<https://search.kmb.hk/KMBWebSite/?action=routesearch&route=287&lang=zh-hk>、巴士路線 582：<https://mobile.citybus.com.hk/nwp3/?f=1&ds=582>、小巴路線 807K：[https://h2-app-rr.hkemobility.gov.hk/ris\\_page/get\\_gmb\\_detail.php?lang=TC&route\\_id=2001228](https://h2-app-rr.hkemobility.gov.hk/ris_page/get_gmb_detail.php?lang=TC&route_id=2001228)、小巴路線 807S：[https://h2-app-rr.hkemobility.gov.hk/ris\\_page/get\\_gmb\\_detail.php?route\\_id=2001234&lang=TC](https://h2-app-rr.hkemobility.gov.hk/ris_page/get_gmb_detail.php?route_id=2001234&lang=TC)，並經由港鐵烏溪沙站連接屯馬綫及港鐵大學站連接東鐵綫，內容僅供參考。上述公共交通路線服務將由第三者公司所提供，並非由賣方提供，第三者公司可自行決定及更改就上述服務之收費、使用條款、營運時間及服務期限，惟須遵守服務合約或其他相關法律文件所訂立的條款規限。有關服務詳情請參閱相關部門公布。賣方並無對上述服務或事宜作出任何明示或隱含的要約、陳述、承諾或保證，準買家亦不應作出任何倚賴，或向賣方作出任何追討。

▼上述僅為發展項日期數周邊環境的大概描述，並不代表所有單位同時享有相關景觀。所述景觀受單位所處層數、座向及周邊建築物及環境影響，並非適用於所有單位，且周邊建築物及環境會不時改變。賣方建議準買家到發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。賣方對發展項日期數之景觀及周邊環境及建築物並不作出任何不論明示或隱含之要約、陳述、承諾或保證（不論是否有關景觀）。

◎發展項目包括面積約為 7.9 萬平方呎的住客會所(包括供住客使用的任何有上蓋及沒有上蓋遮蓋的康樂設施)，以及面積約為 140 萬平方呎的公用花園或遊樂地方(有上蓋及沒有上蓋遮蓋)，合共約 147.9 萬平方呎，詳情請參閱有關售樓說明書。

√上述管理服務、活動及其他服務將由期數的管理人或其他合約聘用的第三方公司所提供。管理人或合約聘用的第三方公司可自行決定就其管理服務或其他上述服務之收費、使用條款、營運時間及服務之提供、服務範圍、收費、條款及細則等皆以賣方及相關之服務提供者所訂立的準則為依據。設施、裝置及設備的名稱僅為推廣目的，未必與實際之設施、裝置及設備的名稱及描述相同。以上資料並不構成或不應被視作為賣方對任何有關設施計算出結果，賣方並不保證上述網址之準確性及是否最新修訂版，內容僅供參考。詳情亦可能與本廣告所述者不同。賣方對其並不作出任何不論明示或隱含之要約、陳述、承諾或保證。



# Sierra Sea

# 歷來最大型住宅發展項目指由位於大埔市地段第 253 號 A 分段及大埔市地段第 253 號餘段組成的私人住宅發展項目，截至此廣告印製日期為止，是由新鴻基地產全資發展的私人住宅發展項目中，單位數目最多的私人住宅發展項目。

\* 「西沙 GO PARK 第二期」位於發展項目的第 1A(1)期，並不屬於「西沙 GO PARK」的一部份。商場目前仍在興建中，其設計及面積可能不時更改，以政府最終批核之圖則為準，落成後之狀況與本廣告所述者亦可能不同。賣方保留修訂及更改商場之名稱、設施、間隔、用料、設計、布局、用途、規格及特色等的權利，而毋須另行通知。商場於期數入伙時未必即時啟用，其最終落成及啟用日期以賣方最終公佈為準。商舖組合、店舖、設施、教育及醫療配套可能會不時更改及於期數入伙時未必即時啟用，僅供參考，並不構成亦不應被視作為賣方作出任何不論明示或隱含之合約條款、要約、承諾、陳述或保證。本廣告/宣傳資料對此並不作出任何不論明示或隱含之要約、承諾、陳述或保證。「西沙 GO PARK 第二期」之名稱僅作推廣之用，並不會用於或出現在與發展項目或期數相關的建築圖則、買賣合約、公契、轉讓契或其他業權或法律文件。

✽ 交通交匯處位於發展項目的第 1A(1)期，設計及面積以政府最終批核之圖則為準。賣方保留修訂及更改交通交匯處之設施及其間隔、用料、設計、布局、用途、規格及特色等的權利，而毋須另行通知。交通交匯處於期數入伙時未必即時啟用，上述基建項目及/或商業項目等仍在興建中/規劃中，可能不時更改，其最終落成及啟用日期以有關政府部門或私人機構最終公佈為準。本廣告/宣傳資料對該基建項目及/或商業項目最終之規劃、設計、面積、落成及啟用日期並不作出任何不論明示或隱含之要約、承諾、陳述或保證。完成後之狀況與本廣告所述者可能不同。賣方建議準買家到有關發展項目地盤作實地考察，以對該發展地盤、其景觀、周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。「西沙灣交通交匯處」之名稱僅作推廣之用，並不會用於或出現在與發展項目或期數相關的建築圖則、買賣合約、公契、轉讓契或其他業權或法律文件。

\* 此臨時門牌號數有待期數建成時確認。

發展項目期數名稱: 西沙灣發展項目（「發展項目」）的第 1A（2）期（「期數」）（期數中住宅發展項目的 Aqua Avenue 第 1 座、Aqua Avenue 第 2 座、Aqua Avenue 第 3 座及 Aqua Avenue 第 5 座稱為「SIERRA SEA」）。本廣告僅為促銷發展項目期數內的住宅物業。

區域：十四鄉 | 期數的街道名稱及門牌號數：海映路 8 號\*



賣方就期數指定的互聯網網站的網址：[www.sierrasea.com.hk](http://www.sierrasea.com.hk)

本廣告/宣傳資料內載列的相片、圖像、繪圖或素描顯示純屬畫家對有關發展項目之想像。有關相片、圖像、繪圖或素描並非按照比例繪畫及/或可能經過電腦修飾處理。準買家如欲了解發展項目的詳情，請參閱售樓說明書。賣方亦建議準買家到有關發展地盤作實地考察，以對該發展地盤、其周邊地區環境及附近的公共設施有較佳了解。

賣方：光時投資有限公司 | 賣方的控權公司：新鴻基地產發展有限公司、Vast Earn Limited、Williston Investment S.A. | 期數的認可人士：陳韻明 | 期數的認可人士以其專業身份擔任經營人、董事或僱員的商號或法團：巴馬丹拿建築師有限公司 | 期數的承建商：駿輝建築有限公司 | 就期數中的住宅物業的出售而代表擁有人行事的律師事務所：孖士打律師行、胡關李羅律師行、薛馮鄭岑律師行、胡百全律師事務所、張葉司徒陳律師事務所 | 已為期數的建造提供貸款或已承諾為該項建造提供融資的認可機構：恒生銀行有限公司 | 已為期數的建造提供貸款的任何其他人：Sun Hung Kai Properties Holding Investment Limited | 盡賣方所知的期數的預計關鍵日期：2025年12月1日。關鍵日期指批地文件的條件就期數而獲符合的日期。預計關鍵日期是受到買賣合約所允許的任何延期所規限的。| 本廣告由賣方發布或在賣方的同意下由另一人發布。| 賣方建議準買方參閱有關售樓說明書，以了解期數的資料。詳情請參閱售樓說明書。| 截至本廣告的印製/製作日期為止，期數的售樓說明書尚未發布。| 截至本廣告/宣傳資料的印製/製作日期為止，賣方仍未獲得地政總署署長就有關簽訂期數中住宅單位的買賣合約的預售樓花同意書。

\*此臨時門牌號數有待期數建成時確認。

印製/製作日期: 2025年4月2日

此新聞稿由智悅公關策劃 (Joyous Communications) 在賣方的同意下發放。傳媒如有垂詢，請與 Joyous Communications 李凱琳 (電話：2560 8202) 或 李楚翹 (電話：2560 8551) 聯絡。

97066979.4